

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager: **Gemeente Hilvarenbeek**

Soort risico/organisatie : gemeentehuis
 Contactpersoon : Rob Hooning (financiën/Bert Brok(gebouwbeheerder)
 Functie :
 Telefoonnummer : 013-5058300
 E-mailadres : r.hooning@hilvarenbeek.nl / b.brok@hilvarenbeek.nl
 Datum : 24 juli 2025

Risicoadres

Risico- adres : Vrijthof 9 en 10
 Postcode : 5081 CA Plaatsnaam: Hilvarenbeek
 Contactpersoon locatie : Bert Brok
 Functie : medewerker beheer gebouwen

Risico informatie

Bouwjaar pand : Vrijthof 9: 1904! Vrijthof 10: 1952 en 2002

Bouwaard gevels Beton/Steen Staal Hout
 Anders, _____

Bouwaard dak Pannen Golfplaten Hout
 Beton/Steen Mastiek Riet
 Anders leien

Isolatiemateriaal gevels Steenwol
 Glaswol
 EPS (polystyreen)
 Piepschuim
 PUR (Polyurethaan)
 XPS
 PIR (polyisocyanuraat)
 PIR met glasvezel
 Resol
 Anders, deels UF-schuim (naisolatie) en minerale wol (glaswo!!!)

Isolatiemateriaal dak Steenwol
 Glaswol
 EPS (polystyreen)
 Piepschuim
 PUR (Polyurethaan)
 XPS
 PIR (polyisocyanuraat)
 PIR met glasvezel
 Resol
 Anders, _____

Bouwaard verdiepingvloer(en) Beton/Steen Hout Metaal NVT
 Verticaal dragende constructie Beton/Steen Hout Staal
 Horizontaal dragende constructie Beton/Steen Hout Staal
 Zonnepanelen Niet aanwezig Op frame Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? Nee Ja, in gebruik als wonen, medisch (tandartspraktijk) en kantoren

Ligging van het pand: Binnen bebouwde kom Buiten bebouwde kom



Empower Results®

Deel van een gebouwencomplex? Nee Ja,

Is de locatie omheind? Nee Ja, gedeeltelijk: hoogte varieert van 2,5 tot 1,80 m
 Ja, volledig: hoogte _____ m

Bebouwd oppervlak : Vrijthof 9: 216 m2 en Vrijthof 10: 3100 m2
 Aantal verdiepingen : 2 volledige en een zolderverdieping
 Staat van onderhoud : goed

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? Nee Ja
 Is er doormelding van brandalarm? Nee Ja
 Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? Nee Ja
 Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? Nee Ja
 Is er een bliksemafleider aanwezig? Nee Ja
 Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? Nee Ja
 Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? Nee Ja
 Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? Nee Ja
 Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? Nee Ja
 Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingswanden? Nee Ja
 Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? 30 min 60 min
 (+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)
 Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? Branddeuren?? Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? 1 2 3?? 4
 Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? Nee Ja
 Is er doormelding van inbraakalarmering? Nee Ja
 Is er buitenverlichting aanwezig? Nee Ja
 Is er een vorm van camera toezicht? Nee Ja
 Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? Nee Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie Nee Ja Jaarlijks Halfjaarlijks
 Koelinstallatie NVT Nee Ja Jaarlijks Halfjaarlijks
 Zonnepanelen NVT Nee Ja Jaarlijks Halfjaarlijks
 Overige technische installaties Nee Ja Jaarlijks Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 Nee Ja
 Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? Nee Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? Nee Ja
 Wordt afval opgeslagen in metalen containers? Nee Ja
 Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? Nee Ja
 Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? _____ 2 _____ meter

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? Nee Ja

Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? Nee Ja

Is er sprake van leegstand? Nee Ja
 Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? Nee Ja
 Zo ja, wordt antikraak toegepast? Nee Ja

Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? Nee Ja
 Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen? Nee Ja



Empower Results®

- | | | |
|--|--------------------------------------|--------------------------|
| Is er sprake van houtbewerking? | <input checked="" type="radio"/> Nee | <input type="radio"/> Ja |
| Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsel? | <input type="radio"/> Nee | <input type="radio"/> Ja |
| Is er sprake van verfspuiten? | <input checked="" type="radio"/> Nee | <input type="radio"/> Ja |
| Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine? | <input type="radio"/> Nee | <input type="radio"/> Ja |
| Is er sprake van opslag van gasflessen? | <input checked="" type="radio"/> Nee | <input type="radio"/> Ja |
| Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk? | <input type="radio"/> Nee | <input type="radio"/> Ja |